Stavební bytové družstvo Těšíňan
Krajský soud v Ostravě Oddíl Dr. XXII, vložka 387
nábřeží Míru 1883/22b, 73701 Český Těšín, IČ: 00398675, DIČ: CZ00398675

Bankovní spojení:

Variabilní symbol:
Počet evidovaných osob: 1
Členské číslo:
Přidělené právo:

Podlahová plocha (TV): 68,04 m²

Započitatelná podl. pl. (TEP): 68,04 m²
Podlahová plocha (DZ): 69,57 m²

Měsíční předpis nájemného a úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytu/garáže – nájemce

S platností od: **01.07.2026**

Název položky předpisu	Částka v Kč
Příspěvek na správu a provoz domu	
Členský příspěvek SČMBD	3,00
Daň z nemovitosti	77,00
Příspěvek do dlouhodobé zálohy	2 296,00
Příspěvek na správu domu +5	80,00
Pojištění bytového majetku	49,00
Správní příspěvek +50	280,00
CELKEM příspěvek	2 785,00
Zálohy na služby aj.	
Záloha osvětlení spol.prostor	33,00
Záloha na teplo	1 445,00
Záloha na teplou vodu	500,00
Záloha na úklid společných prostor +12	133,00
Záloha na vodné a stočné	300,00
Záloha za užívání výtahu	23,00
CELKEM zálohy	2 434,00
CELKEM předpis +67	**5 219,00**

Uživatelům, kteří platí nájem sporožirem, změnu nájmu hlásí SBD Těšíňan v souladu s podepsanou smlouvou.
Ostatní změny nájmu si hlásí jednotliví uživatelé sami.
Nájem se hradí nejpozději do 25. dne v měsíci.
UPOZORNĚNÍ: Při úhradě převodem z bankovního účtu nebo poštovní poukázkou používejte VARIABILNÍ SYMBOL, který je uvedený v záhlaví.

Změna provedena z důvodu navýšení správního příspěvku 280 Kč / byt, příp. navýšení příspěvku na správu domu 80 Kč/ byt.

Český Těšín 09.06.2026

Stavební bytové družstvo Těšíňan
Český Těšín, PSČ 737 01
nábřeží Míru 1883/22b
Tel.: 558 761 544 Fax: 558 712 228
605 252 162
IČ: 003 98 675 DIČ: CZ00398675
e-mail: tesinan@tesinan.cz