

Společenství vlastníků Bajkalská 1253, 1255

se sídlem Bajkalská 1253/2, Ostrava, bankovní spojení 3816566369/0800
Zapsané v Rejstříku SVJ vedeného KS v Ostravě, oddíl S, vložka 11621, IČ: 03543471



Rozpis výše příspěvku vlastníka jednotky na správu domu a pozemku a rozpis výše záloh na plnění spojená s užíváním bytu (služby) s účinností od 1.1.2025:

vlastník:		mobil:		mail:	
číslo nečlena:		podíl na spol. částech domu:	7244/282140		
bytová jednotka:	vchod: 1	HS: 233		VS:	
adresa: Bajkalská	708 00 Ostrava				
podlahová plocha: 72,44 m ²		užitková plocha: 68,82 m ²		započitatelná plocha: 64,34 m ²	

1. na správu domu a pozemku:

- tvorba dlouhodobé zálohy na opravy a údržbu	Kč	1087,00
- běžná údržba a opravy společných částí domu	Kč	181,00
- odměna za výkon správce	Kč	100,00
- odměna za výkon výboru společenství		

2. výše záloh na plnění související s užíváním bytu:

- pojištění domu	Kč	19,00
- dodávka tepla	Kč	1450,00
- dodávka teplé vody	Kč	1040,00
- vodné a stočné	Kč	320,00
- úklid společných prostor	Kč	120,00
- osvětlení společných prostor	Kč	18,00
- ostatní služby (deratizace, dezinfekce, odečty vodoměrů a RTN, drobná údržba, poplatky)	Kč	40,00

Celková částka měsíčně	Kč	4375,00
-------------------------------	-----------	----------------

Příspěvek na správu domu a pozemku a zálohy na plnění související s užíváním bytu se platí nejpozději do dvacátého dne příslušného měsíce. Správce domu vyúčtuje zálohy na plnění spojená s užíváním bytu nejpozději do čtyř měsíců od skončení zúčtovacího období. Splatnost nedoplatku nebo přeplatku je nejpozději 30. června kalendářního roku, následujícího po skončení zúčtovacího období.

V Ostravě 9.1.2025

Stavební bytové družstvo Nová huť /zkratka SBD NH/ - správce domu

Ing. Lubomír Šebesta
ředitel SBD NH

QR kód pro platbu:

