

Dr.

**Věc: Projednání žádosti o provedení stavebních úprav v bytě č. 8,
ul. Junácká 16/1243, Havířov - Podlesí,**

Žádáme tímto o projednání a schválení stavebních úprav v bytě č. 8, ul. Junácká 16/1243, Havířov - Podlesí, blok 248 a to :

1. Vybourání stávajícího bytového jádra, včetně dveří
2. Vybourání spíží a podhledové skříně v KU, vestavěné skříně v PŘ, vstupní příčky z PŘ do pokoje a části příčky mezi KU a pokojem, včetně dveří
3. Provedení nových příček upraveného bytového jádra a vstupní příčky do pokoje, včetně osazení nových dveří
4. Keramické obklady v LA + WC
5. Úprava podlah – keram. dlažba v LA + WC, vinyl podlaha v PŘ, pokoji a KU
6. Instalace sprchového koutu a otopného žebříku v LA, zavěšeného podhledu v LA + WC, obkladu stropu v pokoji, PŘ a KU a výměna vstupních dveří do bytu
7. Rekonstrukce elektroinstalace

ČS domu 248 souhlasí se stavební úpravou, poplatek uhrazen dne 13.2.2023.

OPS 2 souhlasí se stavební úpravou a doporučuje ke schválení za předpokladu dodržení těchto podmínek :

- zajistit odvoz veškerého vybouraného materiálu na městskou skládku tak, aby nebylo ohroženo zdraví a bezpečnost osob - termín ihned
- veškeré vzniklé škody v důsledku provádění prací je povinen žadatel odstranit na své náklady
- dodržení statického posudku z 2/2023
- pod dlažbu a vinyl podlahu použít izolaci zajišťující kročejovou neprůzvučnost vyhovující ČSN EN ISO 717-2
- následně doložit revizní zprávy elektro, plynu, vodoinstalace, vzduchotechniky do 4 měsíců po ukončení rekonstrukce
- příčka instalační šachty bude demontovatelná ze sádkartonu s protipožární úpravou s instal.dvířky vel. min. 600 x 600 mm a v případě odstraňování poruchy na vodovodní, plynové stoupačce včetně přípojek, kdy bude nutno provést demontáž této příčky, žadatel zajistí veškeré práce (včetně obkladů) na vlastní náklady
- před započítím bouracích prací provést kontrolu bytu o patro níže a výše za účelem zjištění eventuálních stávajících trhlin v omítkách příček a stropů
- pro instalaci topného žebříku v LA a úpravy stoupačky ÚT nechat zpracovat vyjádření od projekční kanceláře INPO spol. s r.o. a následně provést dle tohoto vyjádření
- úprava stoupačky ÚT (registru) bude provedena mimo topnou sezonu
- vstupní dveře protipožární s odolností min. EW 30 DP3
- doložit certifikát a prohlášení o shodě od protipožárních vstupních dveří
- práce bude provádět firma Peter Dancík
- seznámit spolubydlící s termínem provádění stavebních prací
- doložit od provádějící firmy písemné prohlášení, že stavební úprava byla provedena dle schválené projektové dokumentace, statického posudku a projektu elektro z 2/2023
- vše na náklady žadatele

V Havířově dne 13.2.2023


za OPS 2
Zetochová Lydie

