

Vyúčtování služeb za jednotku

Uživatel:

Adresa jednotky: Sládkova

Moravská Ostrava

PŘEPLATEK k výplatě

Variabilní symbol

12 647,00 Kč

Na účet

Vyúčtování bylo provedeno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 67/2013 Sb. o službách, vyhláškou č. 269/2015 Sb. o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teple vody a nařízením vlády č. 366/2013 Sb. o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým společenstvím, vše v aktuálním znění.

VYÚČTOVÁNÍ ZA OBDOBÍ 1.1.2025 - 31.12.2025

POLOŽKA VYÚČTOVÁNÍ	KRITÉRIUM ROZÚČTOVÁNÍ	ÚDAJE ZÚČTOVACÍ JEDNOTKY				ÚDAJE UŽIVATELE			
		NÁKLAD (Kč)	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD NA MĚRNOU J.	POČET MĚRN. J.	NÁKLAD (Kč)	PŘEDPIS ZAPLACENÁ ZÁLOHA	ZÁLOHA	PŘEPL.(+)/NEDOPL.(-)
Teplá voda - nosič	TV dle spotřeby	394 458,97	3 401,26 m3	115,97	32,84	3 808,25	23 760,00	23 760,00	19 951,75
Teplo pro TV - ss 70%	TV dle spotřeby	855 747,54	3 401,26 m3	251,60	32,84	8 261,71			-8 261,71
Teplo pro TV - zs 30%	dle podlahové plochy	366 748,95	8 421,00 m2	43,5517	68,00	2 961,52			-2 961,52
Součet za skupinu položek Teplá voda		1 616 955,46				15 031,47	23 760,00	23 760,00	8 728,53
Ústřední topení	Externí rozúčtovatel					25 115,85	19 368,00	19 368,00	-5 747,85
Studená voda	SV dle spotřeby	134 116,00	1 181,64 m3	113,50	79,77	9 054,20	18 548,00	18 548,00	9 493,80
Elektrina společných prostor	Dle osob	22 810,34	593,00 oso.	38,4660	36,00	1 384,78	2 220,00	2 220,00	835,22
Provoz výtahu	Dle osob a zálohy	13 440,00	593,00 oso.	22,6644	36,00	815,92	384,00	384,00	-431,92
Náklady ostatní	Rovnoměrně na jednotk	2 837,74	23,00 jedn	123,38	1,00	123,38	12,00	12,00	-111,38
SIPO náklady						49,20			-49,20
Odměna stat.orgánu	Rovnoměrně na jednotk	12 388,00	23,00 jedn	538,61	1,00	538,61	468,00	468,00	-70,61
Celkem						52 113,40	64 760,00	64 760,00	12 646,60

Výsledek vyúčtování vůči předepsaným zálohám: 12 647,00 Kč

PŘEPLATEK k výplatě 12 647,00 Kč
Nedoplatek z vyúčtování uhradte, prosím, na bankovní účet a pod. variabilním symbolem, vše uvedeno v záhlaví tohoto vyúčtování služeb.
Přeplatek bude zaslán poštou nebo na Váš evidovaný účet. Změnu č. účtu nám, písemně nahláste nejpozději do konce reklamční doby.

Celkový náklad služby **Teplá voda (TV)** vzniká součtem nákladů položek **Teplá voda-nosič** a **Teplo pro TV** (rozdělená na základní(30%) a spotřební složku(70%)).

Celková záloha služby **Teplá voda (TV)** je zohledněna v položce **Teplá voda- nosič**. Celkový přeplatek či nedoplatek služby **Teplá voda (TV)** je dán součtem přeplatků či nedoplateků položek **Teplá voda-nosič** a **Teplo pro TV**.

Celkový přeplatek či nedoplatek služby **Teplo** je dán součtem přeplatků či nedoplateků této položky rozdělené na základní a spotřební složku.

Náklady ostatní např. (kolky, soudní poplatky, kancelářské potřeby, havarijní služba, posypová sůl, uklídkové prostředky atd.....).

Zpracoval: Stavební bytové družstvo Hlubina Ostrava - Zábřeh Rudná 1131/70, 700 30 Ostrava