

Přehled vyúčtování za období od 01.01.2025 do 31.12.2025

Strana č.: 2

Tisk dne: 26.04.2026 12:07:12



QR Platba

Správce: BYTservis - služby, spol. s r.o., Prameny 603/24, Karviná - Ráj, 734 01, IČ: 47670860, zapsán v: Krajský soud v Ostravě, značka

Objekt Mizerov-

	M n o ž s t v í		Způsob rozúčtování	Podíl [%]	S p o t ř e b a		MJ	N á k l a d y *		Cena/MJ	Zaplaceno	Rozdíl
	- na objekt	- celkové			- na objekt	- celková		- na objekt	- celkové			
N FO-dlouhodobé zálohy-podíl	2,20	99,98	Spoluvlastnický podíl	100,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N FO-krátkodobé zálohy -byt	1,00	46,00	Rovný díl	100,00	0,00	0,00		780,00	64 500,00	0,00	780,00	0,00
N FO-krátkodobé zálohy-podíl	2,20	97,78	Spoluvlastnický podíl	100,00	0,00	0,00		23 184,00	1 052 088,00	0,00	23 184,00	0,00
N fond oprav - sklep	1,00	45,67	Rovný díl	100,00	0,00	0,00		0,00	52 024,00	0,00	0,00	0,00
Z anténa	1,00	46,00	Rovný díl	100,00	0,00	0,00		48,04	2 210,00	0,00	84,00	-35,96
Z elektřina	2,00	24,84	Osoby	100,00	0,00	0,00		457,73	5 684,57	0,00	600,00	-142,27
Z studená voda měřiče	78,30	1 183,76	Měřidlo	100,00	79,08	1 195,50	m3	10 906,82	164 892,50	137,93	7 200,00	3 706,82
Z SV pro TUV měřiče	37,45	1 086,64	Měřidlo	100,00	42,16	1 223,22	m3	5 814,65	168 716,28	137,93	4 800,00	1 014,65
Z teplá voda měřiče	37,45	1 086,64	Měřidlo	70,00	3 097,58	89 878,50	kWh	12 939,07	375 436,18	4,18	9 240,00	3 699,07
Z teplá voda měřiče	53,00	2 405,70	4 Plocha pro rozpočet TUV	30,00	848,62	38 519,36	kWh	3 544,82	160 901,22	4,18	3 960,00	-415,18
CELKEM teplá voda měřiče					3 946,20	128 397,86	kWh	16 483,89	536 337,40	4,18	13 200,00	3 283,89
Z topení (ZS 50%, SS 50%)	0,00	0,00	Korekce	0,00	0,00	0,00		-1 491,92	0,00	0,00	0,00	-1 491,92
Z topení (ZS 50%, SS 50%)	47,64	2 162,50	3 Vytápěná plocha	50,00	2 172,41	98 611,11	kWh	9 433,61	428 215,20	4,34	8 040,00	1 393,61
Z topení (ZS 50%, SS 50%)	2 171,20	76 271,25	Měřidlo	50,00	2 807,14	98 611,11	kWh	12 189,91	428 215,20	4,34	8 040,00	4 149,91
CELKEM topení (ZS 50%, SS 50%)					4 979,55	197 222,22	kWh	20 131,60	856 430,40	4,34	16 080,00	4 051,60
N odečty ITN	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00		96,00	0,00	0,00	96,00	0,00
N odečty SV	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00		192,00	0,00	0,00	192,00	0,00
N odečty TV	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00		216,00	0,00	0,00	216,00	0,00
Zaokrouhlení	1,00	0,00		0,00	0,00	0,00	-	0,27	0,00	0,00	0,00	0,27

78 311,00

66 432,00

11 879,00

Celkem za objekt Mizerov

Stav příspěvku na správu domu (fondu oprav)	Počáteční stav:	65 322,47	Celkem předepsáno:	23 964,00	Počet osob:	2,00	Náklady *:	78 311,00	Dluh na předpisu plateb:	0,00
Počátek k roku 2025	Konečný stav:	63 976,79	Celkem čerpáno:	25 309,68	Dluh min. let:	0,00	Předpis:	66 432,00	Nedoplatek 2025	11 879,00
							Zaplaceno:	66 432,00		
¹ Podlahová plocha: 55,20		² Započitatelná plocha: 55,20		³ Vytápěná plocha: 47,64		Počet komínů: 0	Podíl bytové jednotky: 5 520,0000		Spoluvlastnický podíl: 2,2000	

Přeplatek bude zaslán do 31.07.2026 na číslo účtu 2806857053/0800.