

Adresa bytu  
**F.S. Tůmy**

Strana 1 / 2

Kontaktní adresa:

Nájemce	Pan - paní
Členské číslo	
Variabilní symbol bytu	
Variabilní symbol pro platby	
Číslo účtu	

Číslo střediska 2540

Číslo jednotky (bytu, garáže) 01

Podlaží 1

**Tento předpis platí od: 01/01/2026**

Velikost jednotky 3+1

Podlahová plocha 68,04 m<sup>2</sup>Užitková plocha 71,10 m<sup>2</sup>

F.S. Tůmy 73514 Orlová-Lutyně

**Měsíční nájemné a úhrady za plnění poskytovaná s užíváním bytu****Úhrady za užívání**

Anuita	144,00Kč
Rezerva na opravy a údržbu(dlouhodobá záloha)	3 580,00Kč
Daň z nemovitých věcí	69,00Kč
Pojištění bytového majetku	36,00Kč
Správní příspěvek	265,00Kč
<b>Celkem užívání</b>	<b>4 094,00Kč</b>

**Úhrady za služby spojené s užíváním**

Vodné a stočné	400,00Kč
Teplo pro vytápění	1 600,00Kč
Teplá voda	800,00Kč
Úklid společných prostor	90,00Kč
Elektrická energie společných prostor	28,00Kč
Odměna pověřeného správce	60,00Kč
<b>Celkem služby</b>	<b>2 978,00Kč</b>

**Celkem částka měsíční úhrady 7 072,00Kč**

Informace k jednotlivých položkám viz Směrnice č. 2/2024

QR kód pro platbu ==&gt;

Zpracovala: Jana Zubíčková  
zubickova@bdorlova.cz  
telefon 596 540 116

V Orlové Lutyni dne 10/12/2025