

Správce:  
BYTservis - služby, spol. s r.o.

Prameny 603/24  
734 01 Karviná - Ráj  
IČ: 47670860

## Evidenční list

Druh: Družstevní byt

Tisk dne: 18.03.2026

Strana č.: 1

Patro:

Byt č.:

Obec: Karviná

Dat. naroz.:

PSČ: 73401

Příjmení a jméno uživatele: B

Ulice čp. / č.or. Na Kopci

Subjekt:

Variabilní symbol:

Spojovací číslo SIPO:

Typ topení: dálkové - ústřední

Peněžní částky v CZK

Stav ke dni: 01.04.2026

Splatnost předpisu: 25. den v měsíci

E-mail:

Telefon:

Korespondenční adresa:

### Seznam ploch

| Název              | Podlahová <sup>1</sup><br>plocha [m <sup>2</sup> ] | Koef. | Započitatelná <sup>2</sup><br>plocha [m <sup>2</sup> ] | Koef. otáp.<br>místnosti | Koeficient<br>neizol. potr. | Koeficient<br>otáp. stěn | Vytápěná <sup>3</sup><br>plocha [m <sup>2</sup> ] | Plocha pro <sup>4</sup><br>rozpočet TUV [m <sup>2</sup> ] |
|--------------------|----------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| koupelna           | 2,10                                               | 1,00  | 2,10                                                   | 1,00                     |                             |                          | 2,10                                              | 2,10                                                      |
| kuchyň             | 7,00                                               | 1,00  | 7,00                                                   | 1,00                     |                             |                          | 7,00                                              | 7,00                                                      |
| pokoj 1            | 15,80                                              | 1,00  | 15,80                                                  | 1,00                     |                             |                          | 15,80                                             | 15,80                                                     |
| pokoj 2            | 12,80                                              | 1,00  | 12,80                                                  | 1,00                     |                             |                          | 12,80                                             | 12,80                                                     |
| pokoj 3            | 7,60                                               | 1,00  | 7,60                                                   | 1,00                     |                             |                          | 7,60                                              | 7,60                                                      |
| předsíň            | 7,80                                               | 1,00  | 7,80                                                   |                          |                             | 0,35                     | 2,73                                              | 7,80                                                      |
| sklepní kóje zděná | 2,10                                               | 0,50  | 1,05                                                   |                          |                             |                          | 0,00                                              | 0,00                                                      |
| wc                 | 0,90                                               | 1,00  | 0,90                                                   |                          |                             | 0,10                     | 0,09                                              | 0,90                                                      |
| <b>Celkem</b>      | <b>56,10</b>                                       |       | <b>55,05</b>                                           |                          |                             |                          | <b>48,12</b>                                      | <b>54,00</b>                                              |

### Seznam spolubydlících osob

| Příjmení a jméno | Druh | Přihlášen | Odhlášen | Vztah | Rodné číslo / Dat. naroz. |
|------------------|------|-----------|----------|-------|---------------------------|
|------------------|------|-----------|----------|-------|---------------------------|

Celkem počet osob: 1,00

Počet osob pro služby: 1,00

### Rozpis ekonomicky oprávněných složek a záloh na služby

| Název                   | Platí od   | Platí do | Bonus % | Částka   | Typ složky |
|-------------------------|------------|----------|---------|----------|------------|
| nájemné člen            | 01.03.2019 |          | 0,00    | 2 801,00 | Fond       |
| anténa                  | 01.10.2011 |          | 0,00    | 8,00     | Záloha     |
| elektřina 2             | 01.04.2026 |          | 0,00    | 25,00    | Záloha     |
| studená voda měřiče     | 01.04.2026 |          | 0,00    | 500,00   | Záloha     |
| SV pro TUV měřiče       | 01.01.2013 |          | 0,00    | 0,00     | Záloha     |
| teplá voda měřiče       | 01.04.2026 |          | 0,00    | 600,00   | Záloha     |
| topení (ZS 50%, SS 50%) | 01.04.2026 |          | 0,00    | 1 200,00 | Záloha     |
| úklid osoby             | 01.04.2026 |          | 0,00    | 50,00    | Záloha     |
| výtah byt 2             | 01.12.2018 |          | 0,00    | 65,00    | Záloha     |
| odečty ITN člen         | 01.10.2011 |          | 0,00    | 20,00    | Jiná       |
| odečty SV člen          | 01.10.2011 |          | 0,00    | 16,00    | Jiná       |
| odečty TV člen          | 01.10.2011 |          | 0,00    | 18,00    | Jiná       |

**CELKOVÁ MĚSÍČNÍ PLATBA VČETNĚ ZÁLOH NA SLUŽBY:**

**5 303,00**

Potvrzuji správnost údajů v tomto evidenčním listě a jsem si vědom povinnosti neprodleně a písemně hlásit veškeré změny v údajích tohoto evidenčního listu, zejména pak změnu počtu osob, užívajících výše jmenovaný byt.

BYTservis - služby, spol. s r.o.  
Prameny 603/24, 734 01 Karviná - Ráj  
IČ: 47670860, DIČ: CZ47670860

Za správce

QR Platba

Podpis uživatele bytu

Vyřizuje: Jana Kmošková, tel. +420 737 244 977, kontaktní email: jkmoskova@bskarvina.cz