

Stavební bytové družstvo DRUBYD
Ciolkovského 625/54, 734 01 Karviná - Ráj, IČ: 00052159,
Zapsáno u: Krajský soud v Ostravě ve spisu: DrXXII 239

Zálohy na úhrady za užívání bytu a za služby spojené s užíváním bytu a pro jejich vyúčtování platné
od: **01.01.2026**

V souladu s ustanovením čl. 40 Stanov SBD DRUBYD rozhodlo představenstvo družstva dne:
11.11.2025 upravit některé položky nájemného k výše uvedenému datu takto:

Č. účtu: **147 89 03/0300**

Var. Symbol:

Spec. symbol: **101**

Ulice: **Žižkova**

Č.p.:

Byt číslo:

Jméno a příjmení člena – nájemce

A. Úhrada za užívání jednotky:

- | | |
|--|------------|
| 1. dlouhodobá záloha na opravy a dodatečné investice | 586,00 Kč |
| 2. krátkodobá záloha na provozní výdaje: | |
| a) provozní výdaje družstva | 118,00 Kč |
| b) provozní výdaje budovy | 30,00 Kč |
| 3. krátkodobá záloha na správu: | |
| a) náklad na zajištění správy družstva | 50,00 Kč |
| b) náklad na zajišťování správy budovy | 300,00 Kč |
| c) náklady výboru smosprávy | 50,00 Kč |
| d) odečty a vyúčtování nákladů na dodávky služeb | 40,00 Kč |
| 4. mimořádná splátka dlouhodobé zálohy | 1548,00 Kč |

B. Úhrada nákladů za služby spojené s užíváním jednotky:

- | | |
|---|------------|
| 1. úhrada za dodávku tepla pro ústřední topení | 2509,00 Kč |
| 2. úhrada za dodávku teplé vody | 560,00 Kč |
| 3. úhrada za dodávku studené vody a stočné | 250,00 Kč |
| 4. úhrada za dodávku el. energie do spol. prostor | 70,00 Kč |
| 5. úhrada za jiné dohodnuté služby | |
| a) zimní údržba chodníků | 10,00 Kč |
| b) úklid společných prostor | 125,00 Kč |
| c) ostatní dohodnuté služby | 0,00 Kč |
| 6. úhrada za elektrickou energii STA | 14,00 Kč |

Celková měsíční úhrada činí:

6260,00 Kč

V Karviné: **27.11.2025**

Ing. Ladislav Tkadlec v.r.
předseda družstva

Družstevníky, kteří hradí nájemné trvalým příkazem nebo úhradou v hotovosti v jakémkoliv peněžním ústavu nebo poštovní poukázkou upozorňujeme, že v případě užití nesprávného variabilního nebo specifického symbolu bude platba považována za neuhrazenou se všemi právními důsledky. Netýká se klientů, kteří mají u svého peněžního ústavu podepsaný souhlas s inkasem nebo hradí nájemné přes SIPO.