

Přehled vyúčtování za období od 01.01.2024 do 31.12.2024

Strana č.: 1

Tisk dne: 03.04.2025 17:31:29

Prostor pro
QR platbu

Správce: Správa nemovitostí KARVINÁ s.r.o., Na Hradbách 495/4, Moravská Ostrava, Ostrava, 70200, IČ: 05228913

Objekt Karviná-Hranice

	M n o ž s t v í			Podíl [%]	S p o t ř e b a			N á k l a d y*			Zaplaceno	Rozdíl
	- na objekt	- celkové	Způsob rozúčtování		- na objekt	- celková	MJ	- na objekt	- celkové	Cena/MJ		
^N daň z nemovitosti	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00		1 008,00	0,00	0,00	1 008,00	0,00
^N nájemné člen	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00		25 464,00	0,00	0,00	25 464,00	0,00
^N odměna správa	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00		1 800,00	0,00	0,00	1 800,00	0,00
^N odměna statutár	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00		1 680,00	0,00	0,00	1 680,00	0,00
^N pojištění	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00		672,00	0,00	0,00	672,00	0,00
^Z anténa	1,00	204,63	Rovný díl	100,00	0,00	0,00		11,04	2 260,00	0,00	108,00	-96,96
^Z elektřina 3	1,73	39,60	Osoby	100,00	0,00	0,00		389,72	8 938,25	0,00	550,00	-160,28
^Z studená voda 2	21,39	1 819,73	Měřidlo	100,00	21,81	1 855,00	m3	2 894,80	246 261,00	132,76	9 400,00	-6 505,20
^Z studená voda pro teplou vodu 3	21,15	443,59	Měřidlo	100,00	22,52	472,40	m3	2 989,45	62 711,10	132,75	4 400,00	-1 410,55
^Z teplá voda 3	21,15	443,59	Měřidlo	70,00	4,52	94,78	GJ	5 195,03	108 978,52	1 149,81	4 620,00	575,03
^Z teplá voda 3	55,40	1 292,80	⁴ Plocha pro rozpočet TUV	30,00	1,74	40,62	GJ	2 001,44	46 705,08	1 149,81	1 980,00	21,44
CELKEM teplá voda 3					6,26	135,40	GJ	7 196,47	155 683,60	1 149,81	6 600,00	596,47
^Z topení 3 60/40	0,00	0,00	Korekce	0,00	0,00	0,00		-119,63	0,00	0,00	0,00	-119,63
^Z topení 3 60/40	49,98	1 170,00	³ Vytápěná plocha	60,00	5,05	118,14	GJ	5 802,14	135 837,96	1 149,80	8 632,80	-2 830,66
^Z topení 3 60/40	5 199,69	57 061,74	Měřidlo	40,00	7,18	78,76	GJ	8 252,06	90 558,64	1 149,80	5 755,20	2 496,86
CELKEM topení 3 60/40					12,22	196,90	GJ	13 934,56	226 396,60	1 149,80	14 388,00	-453,44
^Z úklid osoby	1,73	379,81	Osoby	100,00	0,00	0,00		847,57	186 422,12	0,00	660,00	187,57
^Z výtah 3	1,73	29,52	Osoby	100,00	0,00	0,00		1 065,85	18 222,01	0,00	946,00	119,85
^N měřidla člen	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00		408,00	0,00	0,00	408,00	0,00
Přeplatek předpisu	1,00	0,00		0,00	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	208,00	-208,00
Zaokrouhlení	1,00	0,00		0,00	0,00	0,00	-	-0,48	0,00	0,00	0,00	-0,48

Celkem za objekt Karviná-Hranice:

60 361,00

68 292,00

-7 931,00

Počet osob:

1,73

Náklady *:

60 361,00

Přeplatek předpisu plateb:

208,00

Dluh min. let:

0,00

Předpis:

68 084,00

Zaplaceno:

68 292,00

Přeplatek 2024

7 931,00

¹ Podlahová plocha: 56,30

² Započitatelná plocha: 55,85

³ Vytápěná plocha: 49,98

Počet komínů: 0

Podíl bytové jednotky: 0,0000

Spoluvlastnický podíl: 0,0000

Přeplatek z vyúčtování bude zaslán na číslo účtu: 35-9406600277/0100.