

Přehled vyúčtování za období od 08.02.2023 do 31.12.2023

Strana č.: 1

Tisk dne: 11.04.2024 9:23:34

Prostor pro QR platbu

Správce: Správa nemovitostí KARVINÁ s.r.o., Na hradbách 495/4, Moravská Ostrava, Ostrava, 70200, IČ: 05228913

Objekt Karviná-Mizerov.

Korespondenční adresa:

	M n o ž s t v í				S p o t ř e b a			N á k l a d y *				
	- na objekt	- celkové	Způsob rozúčtování	Podíl [%]	- na objekt	- celková	MJ	- na objekt	- celkové	Cena/MJ	Zaplaceno	Rozdíl
^N FO-byt-krátkodobé zálohy	0,90	15,00	Rovný díl	100,00	0,00	0,00		4 700,00	81 000,00	0,00	4 700,00	0,00
^N Fond oprav - balkony, okna	0,90	15,00	Rovný díl	100,00	0,00	0,00		230,00	18 288,00	0,00	230,00	0,00
^N FO-podíl-dlouhodobé zálohy	599,35	10 000,00	Spoluvlastnický podíl	100,00	0,00	0,00		19 696,00	348 800,00	0,00	19 696,00	0,00
^N FO-podíl-krátkodobé zálohy	599,35	10 000,00	Spoluvlastnický podíl	100,00	0,00	0,00		3 346,00	56 000,00	0,00	3 346,00	0,00
^N měřidla	0,90	15,00	Rovný díl	100,00	0,00	0,00		490,00	9 120,00	0,00	490,00	0,00
^Z elektřina	1,79	27,49	Osoby	100,00	0,00	0,00		205,75	3 157,03	0,00	400,00	-194,25
^Z studená voda	43,66	632,20	Měřidlo	100,00	46,08	667,26	m3	5 461,58	79 087,77	118,53	4 000,00	1 461,58
^Z studená voda pro teplou vodu	15,26	392,50	Měřidlo	100,00	15,25	392,23	m3	1 807,09	46 489,06	118,52	4 000,00	-2 192,91
^Z teplá voda	15,26	392,50	Měřidlo	70,00	4,13	106,13	GJ	4 126,25	106 151,54	1 000,20	4 900,00	-773,75
^Z teplá voda	45,87	770,00	⁴ Plocha pro rozpočet TUV	30,00	2,71	45,48	GJ	2 710,09	45 493,51	1 000,30	2 100,00	610,09
CELKEM teplá voda					6,83	151,61	GJ	6 836,34	151 645,05	1 000,23	7 000,00	-163,66
^Z topení	0,00	0,00	Korekce	0,00	0,00	0,00		3 450,36	0,00	0,00	0,00	3 450,36
^Z topení	41,21	692,33	³ Vytápěná plocha	40,00	4,79	80,40	GJ	4 975,72	83 598,80	1 039,79	4 620,00	355,72
^Z topení	89,41	88 291,61	Měřidlo	60,00	0,12	120,59	GJ	126,98	125 398,20	1 039,87	6 930,00	-6 803,02
CELKEM topení					4,91	200,99	GJ	8 553,06	208 997,00	1 039,84	11 550,00	-2 996,94
^Z úklid byt	0,90	15,00	Rovný díl	100,00	0,00	0,00		913,82	15 300,00	0,00	700,00	213,82
^Z výtah byt	0,90	12,00	Rovný díl	100,00	0,00	0,00		1 288,39	17 256,96	0,00	700,00	588,39
Zaokrouhlení	1,00	0,00		0,00	0,00	0,00	-	-0,04	0,00	0,00	0,00	-0,04

Celkem za objekt Karviná-Mizerov-						53 528,00		56 812,00		-3 284,00	
Stav příspěvku na správu domu (fondu oprav)		Počáteční stav:	0,00	Celkem předepsáno:	28 462,00	Počet osob:	2,00	Náklady *:	53 528,00	Dluh na předpisu plateb:	0,00
Počátek k roku 2023		Konečný stav:	-81,27	Celkem čerpáno:	28 543,27	Dluh min. let:	0,00	Předpis:	56 812,00	Přeplatek 2023	3 284,00
								Zaplaceno:	56 812,00		
¹ Podlahová plocha: 53,39		² Započitatelná plocha: 53,39		³ Vytápěná plocha: 46,00		Počet komínů: 0		Podíl bytové jednotky: 6,6900		Spoluvlastnický podíl: 669,0000	

Přeplatek z vyúčtování bude zaslán na číslo účtu: /