



3-10 1155/2000-803

Obec	Pol. výk. změn
Karviná Město	1155/2000
Pol. číslo	
2069 - 1125/2000	

PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA

V souladu s usnesením Městského zastupitelstva v Karviné, č. usn. 55 ze dne 23. 2. 1999

Město Karviná, se sídlem na ul. Fryštátské čp. 72/1 v Karviné-Fryštátě, zastoupené starostou Lubomírem Kuzníkem, IČO: 297 534

PROHLAŠUJE,

že jako vlastník obytného domu čp. 2019 na ulici Čajkovského v Karviné-Mizerově, nacházejícího se na pozemku parcelní číslo 1624/233 v katastrálním území Karviná-Město, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu v Karviné

VYMEZUJE

v této budově ve smyslu ust. § 5 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, jednotky.

A) POPIS BUDOVY (§ 5 písm. a)

1. Číslo popisné číslo parcelní číslo orientační
2019 1624/233 9
- ulice : Čajkovského
obec : Karviná
název katastrálního území : Karviná-Město
plocha stavební parcely : 214 m²
rozhodnutí o povolení k užívání bl. 407, č. j. Výst.-345-15.1.1964-Ve/G ze dne 14. 1. 1963, vydané Městským národním výborem v Karviné, odborem pro výstavbu a vodní hospodářství
2. Budova je zapsána na Katastrálním úřadu se sídlem v Karviné-Fryštátě, ul. Slámová, čp. 183,
v katastru nemovitostí pro obec : Karviná
katastrální území : Karviná-Město
na listu vlastnictví č : 10001
3. Pozemek parcelní číslo 1624/233 v katastrálním území Karviná-Město je předmětem převodu v souladu s ust. § 21, odst. 1 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 10001.
4. K budově nepatří žádné další objekty, součástí převodu jsou i pozemky parcelní číslo 1624/855 a 1624/860 (ostatní plochy) v katastrálním území Karviná-Město. Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001.

5. Popis domu :

Dům čp. 2019 se nachází v zástavbě bytových domů na ulici Čajkovského v Karviné-Mizerově. Stavba byla dokončena v roce 1963.

Dům je montovaný, konstrukčního systému z dílců betonových plošných, konstrukční typ G 57. Dům má pět nadzemních a jedno podzemní podlaží. V 1.-5. nadzemním podlaží se nacházejí tři bytové jednotky v každém podlaží, celkem je v domě 15 bytových jednotek.

Stavba je založena na železobetonových monolitických základech. Svislé nosné konstrukce jsou z prefa panelů ze struskobetonu, zateplení je provedeno pouze jižní strany, stropní konstrukce jsou z prefa panelů bezprůvlakového systému, střecha je plochá jednoplášťová s živičnou krytinou. Klempířské konstrukce jsou z pozinkovaného plechu. Vnější omítka je břizolitová, vnitřní omítky jsou vápenné štukové, vnitřní keramické obklady jsou provedeny jen v malém rozsahu v místnosti kuchyně kolem sporáku. Nášlapnou vrstvu podlah obytných místností tvoří vlysky, popř. PVC, podlahy ostatních místností tvoří litý xyrolit a cementový potěr. Schodišťové podesty jsou z broušeného teraca, schody s teracovými stupni. Vnitřní dveře jsou převážně dřevěné plné hladké a prosklené, okna dřevěná zdvojená, okenní křídla i rámy jsou opatřeny nátěrem. Okna v podzemním podlaží a schodišťovém prostoru jsou ocelová jednoduchá. Vstupní vchodové dveře jsou ocelohliníkové.

Přístupový chodník a okapový chodník je proveden z betonových dlaždic, okolí domu tvoří ozeleněné plochy.

8. Jednotka č. 8 je byt I. kategorie o velikosti 1 + 2 ve 3. nadzemním podlaží. Celková plocha jednotky s příslušenstvím je 54,89 m².

Jednotka č. 8 se skládá z :

místnost	výměra /m²/
pokoj	17,00
pokoj	17,00
kuchyně	7,65
chodba	8,01
koupelna	2,10
WC	0,94
sklep	2,19

Vybavení náležející k jednotce :

a) kuchyňská linka	1 ks
b) plynový sporák	1 ks
c) vana	1 ks
d) umývadlo	1 ks
e) WC mísa + splachovač	1 ks
f) vanová baterie	1 ks
g) dřezová baterie	1 ks
h) topná tělesa	3 ks
i) listovní schránka	1 ks
j) zvonek	1 ks
k) vodoměr	1 ks
l) regulační ventil	3 ks
m) rozdělovač topných nákladů	3 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (elektroinstalace, potrubní rozvody studené a teplé užitkové vody, plynu, ústředního topení, kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích armatur).

K vlastnictví jednotky dále patří : vlysky, PVC, cementový potěr, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

K vlastnictví jednotky č. 8 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 669/10000 na společných částech domu.