

Zálohy na úhrady za užívání bytu a za služby spojené s užíváním bytu a pro jejich vyúčtování platné
od: **01.01.2026**

V souladu s ustanovením čl. 40 Stanov SBD DRUBYD rozhodlo představenstvo družstva dne:
11.11.2025 upravit některé položky nájemného k výše uvedenému datu takto:

Č. účtu: _____ Var. Symbol: _____ Spec. symbol: _____
Ulice: _____ Č.p.: _____ Byt číslo: _____

Jméno a příjmení člena – nájemce

A. Úhrada za užívání jednotky:

1. dlouhodobá záloha na opravy a dodatečné investice	2693,00 Kč
2. krátkodobá záloha na provozní výdaje:	
a) provozní výdaje družstva	140,00 Kč
b) provozní výdaje budovy	27,00 Kč
3. krátkodobá záloha na správu:	
a) náklad na zajištění správy družstva	50,00 Kč
b) náklad na zajišťování správy budovy	300,00 Kč
c) náklady výboru smosprávy	50,00 Kč
d) odečty a vyúčtování nákladů na dodávky služeb	60,00 Kč
4. mimořádná splátka dlouhodobé zálohy	0,00 Kč

B. Úhrada nákladů za služby spojené s užíváním jednotky:

1. úhrada za dodávku tepla pro ústřední topení	711,00 Kč
2. úhrada za dodávku teplé vody	1371,00 Kč
3. úhrada za dodávku studené vody a stočné	521,00 Kč
4. úhrada za dodávku el. energie do spol. prostor	227,00 Kč
5. úhrada za jiné dohodnuté služby	
a) zimní údržba chodníků	0,00 Kč
b) úklid společných prostor	151,00 Kč
c) ostatní dohodnuté služby	0,00 Kč
6. úhrada za elektrickou energii STA	15,00 Kč

Celková měsíční úhrada činí: **6316,00 Kč**

V Karvině: **01.12.2025**

Ing. Ladislav Tkadlec v.r.
předseda družstva

Družstevníky, kteří hradí nájemné trvalým příkazem nebo úhradou v hotovosti v jakémkoliv peněžním ústavu nebo poštovní poukázkou upozorňujeme, že v případě užití nesprávného variabilního nebo specifického symbolu bude platba považována za neuhrazenou se všemi právními důsledky. Netýká se klientů, kteří mají u svého peněžního ústavu podepsaný souhlas s inkasem nebo hradí nájemné přes SIPO.