

ční předpis zálohy na nájemné a záloh na úhradu za plnění poskytovaná s užíváním bytu

ík/pronajímatel:

ce bytu:

st předpisu od: 19. 11. 2025

část obce: Karviná, Mizerov

číslo pop./or.: Na Kopci

á plocha bytu: 57,64 m²

pro nájem: 54,32 m²

Byt č.:

Podlahová plocha (pro TUV):

Započitatelná podlahová plocha (pro ÚT):

Podlaží: 2.

51,00 m²

45,73 m²

ní předpis položkový:

ZÁLOHA NA NÁJEMNÉ

ZÁLOHY NA ÚHRADU ZA PLNĚNÍ POSKYTOVANÁ
S UŽÍVÁNÍM BYTU

na nájemné	2 830 Kč	Elektrická energie spol. částí domu	25
SPLÁCENÍ BALKÓNU		Studená voda	135
		Teplá užitková voda	480
		Vytápění bytu	1 400
a balkónu	238 Kč	Úklid	100
		Výtah	0

ní předpis celkem:

5 208 Kč

ovací povinnost, stanovení zálohy na nájemné:

Nájemce bytu oznámí pronajímateli skutečnosti rozhodné pro případnou změnu sjednaných záloh na nájemné a na úhrady za plnění poskytovaná s užíváním bytu do 15 dnů po jejich vzniku.

Pokud-li se skutečnosti rozhodné pro případnou změnu sjednaných záloh na nájemné a na úhrady za plnění poskytovaná s užíváním bytu, změní se jejich výše od prvního dne měsíce následujícího po změně těchto skutečností.

Stanovení zálohy na nájemné bylo projednáno na členské schůzi pronajímatele č. 3/0710/24 ze dne 07. 10. 2024.

Záloha na nájemné bude zúčtována se skutečnou výší nájemného stanovenou dle stanov družstva v rámci úhrady.

Případné přeplatky záloh se nevracejí, ale převádějí jako záloha na nájemné do dalších let.

nce osob:

Počet osob: 1

ní a jméno

Datum narození

Vztah

ý byt

čet družstva pro úhradu: 235181950/0300, variabilní symbol: 211905, splatnost: 25. den v měsíci

viné, dne 19. 11. 2025

onajímatele:

Za nájemce:

n Antala, předseda představenstva

Zverec, místopředseda představenstva

Kubiená Alois PhDr.