

STATICKÝ POSUDEK

Statické posouzení přestavby v souvislosti s bouráním a výstavby nových nenosných dělicích
příček v bytě č.
na ulici Ašapjukova 2788/2 Moravská Ostrava a Přívoz

Objednatel:

Zhotovitel:

Ing. Zbyněk Dumal
autorizovaný inženýr
soudní znalec
Jana Šoupala 1597
708 00 Ostrava-Poruba



STATICKÝ POSUDEK

Statické posouzení přestavby v souvislosti s bouráním a výstavby nových nenosných dělicích příček v bytě č. 10 na ulici Ahapjukova 2788/2 Moravská Ostrava a Přívoz

1. Úvod:

Statické posouzení stavebních úprav, které spočívají ve vybourání části lehkých nenosných dělicích příček z pálených dutých cihel normálního formátu mezi předsíní, ložnicí a obývacím pokojem v celkové délce 5,5 m a následné vyzdění nových nenosných dělicích příček z lehkých příčkových Ytong 100 v délce 8,5 m v bytě č. 10 na ulici Ahapjukova 2788/2 Moravská Ostrava a Přívoz.

Uživatel bytu, pan [] obývá byt [] ve kterém se rozhodl pro změnu dispozice za účelem zvýšení komfortu bydlení spočívající v novém rozložení pokojů, jehož výsledkem bude přestavba bytu z 2+1 na byt 3+kk.

2. Místní šetření

Za účelem ohledání nosných konstrukcí domu, ve kterém přestavba proběhne, dostavil se statik - stavební technik na místo domu č.p. 2788/2 do bytu č. 10 a zkontroloval jeho stav.

Obytný dům je stavební konstrukce s obytnými podlažními.

Uživatel bytu č. 10 ve [] si chce upravit dispozici tak, aby vyhovovala její potřebě.

Po prohlídce celého domu, hlavně spár mezi stropy a stěnami, konstatují, že po statické stránce je byt v dobrém statickém stavu a že přestavba příček bude možná

Pro zajištění statiky bytu a jeho nosných konstrukcí nebude třeba realizovat zvláštní technická opatření, protože statická rovnováha a zatížení stropů se nezmění. Zatěžovací schéma se nezmění a nedojde k přetížení konstrukcí.

4. Demontáž nenosných dělicích cihelných příček.

Statické posouzení stavebních úprav, spočívajících ve vybourání části lehkých nenosných dělicích příček mezi předsíní, ložnicí a obývacím pokojem v celkové délce 5,5 m a následné vyždění nových nenosných dělicích příček z lehkých příčkovek Ytong 100 v délce 8,5 m v bytě č.4 obývaném panem na ulici Ahapjukova 2788/2 Moravská Ostrava a Přívoz prokázalo, že záměr stavebníka lze realizovat.

Konstrukční systém domu dovoluje tuto úpravu, protože příčky jsou nenosné, dělicí a po jejich odstránění se statická rovnováha stavební konstrukce nezmění, dojde k odlehčení stropů o hmotnost příček. Příčky jinou konstrukci nepodpírají. Nově vyžděné příčky budou zatěžovat stropní konstrukci v rozsahu původních vybouraných dělicích konstrukcí. Váha příčkovek Ytong 100 potřebných pro vyždění nových příček bude cca 550 kg.

Uživatel bytu č. nebude při přestavbě zasahovat do nosných konstrukcí.

Postup bourání příček: Příčky se budou postupně odebírat od stropu shora dolů z lehkého stolového lešení, elektroinstalace umístěné v příčkách se předem odpojí.

5. Závěr

Navržený způsob prací je běžně náročný na pracovní disciplínu, na odbornost a dodržení pracovních předpisů.

Při dodržení uvedeného pracovního postupu bude zajištěná statická spolehlivost vnitřních konstrukcí.

V budoucnu nedojde na konstrukcích k tvorbě trhlin.

6. Ekologie:

Stavební sutě se zlikvidují ekologicky a odvezou na místní skládku.

7. Poznámka

Statický posudek jsem zpracoval podle zásad uveřejněných ve Stavební ročence z roku 2000 nazvaných „Statické posouzení panelových stropních konstrukcí při změně zatížení v důsledku modernizace bytů“, autora Prof. Ing. Jiří Witzany, DrSc., které bylo vypracované za podpory grantu GAČR 103/99/0944 „Teoretická analýza reziduální statické způsobilosti a zajištění statické bezpečnosti panelových domů“. [1]

Zatěžovací schéma stropů pod příčkami se nemění, v místě původních povrchových úprav bude podlaha upravena, aby splývala s původním stavem. Hmotnost podlahy se nezmění.

Prohlášení:

Statický posudek jsem zpracoval na objednávku pana _____ jako autorizovaný inženýr, osvědčení o autorizaci č. 15810, v seznamu autorizovaných osob pod čís. 1100976.

V Ostravě 11. března 2021

Ing. Zbyněk Dumal, autorizovaný inženýr
znalec v oboru stavebnictví
Šoupala 1597/5
708 00 Ostrava-Poruba

