

14.04.2026

001/006

26-0247-InM-Byt-

Revizní technik:

Pavel Tacina
tel: 737 645 933
Stratilova 544/13
72100 Ostrava
Ev.č. 5281/25/R-EZ-E2A
Opr.č. 10778/25/EZ-M, O, R, Z, E2A

Předmět revize, provozovatel:

Elektrická instalace v bytě na adrese:
Ahepjukova 2788/2, Ostrava
Byt

ZPRÁVA O MIMOŘÁDNÉ REVIZI ELEKTRICKÉHO ZAŘÍZENÍ

provedené dle nařízení vlády č. 190/2022 Sb., ČSN 33 1500 a ČSN 33 2000-6 ed.2

Zdroj elektrického proudu:

vlastní
cizí **distribuční síť NN**
jiné

celkový výkon

generátor
transformátor

Ochrana před úrazem elektrickým proudem:

základní - izolací, kryty nebo přepážkami
samočinným odpojením od zdroje dle 4-41 ed.1
doplňková - proudovým chráničem

Sít:

TN-C-S 230V/50Hz AC

Seznam instalovaných spotřebičů:

celkový příkon

0	motorů, svářeček apod.	0,00 kW
0	tepelných spotřebičů (i přenosných)	0,00 kW
1	svítidel (žárovkových, zářivkových, výbojkových)	0,00 kW
0	jiných spotřebičů a zařízení	0,00 kW
1	celkem	0,00 kW

Datum revize:

revize provedena od	14.04.2026
revize ukončena dne	14.04.2026
předchozí revize	
vyhotovení zprávy	20.04.2026
doporučená příští revize	14.04.2030

Celkový posudek:

Provedenou prohlídkou a měřením bylo zjištěno, že revidovaná elektrická instalace je z hlediska bezpečnosti schopna provozu.

Použité přístroje:	Název	Výrobní číslo	Datum kalibrace
Multifunkční přístroj	KEW 6516	0001203	4/2021
Proudové chrániče	Fitest	13232	2/2023
Tester izolačního stavu	UNI-T 512 -2500V	0003830	8/2025

Počet stran, příloh, kopií.

počet stran	6
počet příloh	0
vyhotovení	3
rozdělovník	2 x provozovatel 1 x revizní technik

Provozovatel potvrzuje převzetí zprávy dne:

podpis provozovatele



podpis revizního technika

1. VYMEZENÍ ROZSAHU REVIZE

Předmětem mimořádné revize vyhrazeného elektrického zařízení vykonané dle zák. 250/2021 Sb. nařízení vlády 190/2022 Sb., ČSN 33 1500 23 a 24 a ČSN 33 2000-6 ed. 2: 2017 čl. 6.5 byla elektrická instalace.
Důvod mimořádné revize - prodej bytu

V revidovaném objektu se nachází jen prostory s normálními vnějšími vlivy.
Předmětem výchozí revize vyhrazeného elektrického zařízení vykonané dle zák. 250/2021 Sb. nařízení vlády 190/2022 Sb., ČSN 33 1500 23 a 24 a ČSN 33 2000-6 ed. 2: 2017 čl. 6.5 byla elektrická instalace v rozsahu odsouhlaseného prováděcího projektu, jehož jedno kompletní vyhotovení odpovídající skutečnému provedení tvoří nedílnou část této výchozí revizní zprávy.

Předmětem revize je zařízení, které je výslovně uvedeno v této revizní zprávě.

PŘEDLOŽENÁ DOKUMENTACE:

- protokol o určení vnějších vlivů součást RZ
- schéma skutečného provedení- **zřízeno pro potřeby revize**

Předmětem revize je zařízení, které je výslovně uvedeno v této revizní zprávě.

Revizi přítomen : p.Dobiáš - současný majitel

Určení vnějších vlivů dle ČSN 33 2000-5-51 ed.3:

PROTOKOL O URČENÍ VNĚJŠÍCH VLIVŮ DLE ČSN 33 2000-5-51 ed.3
Pro potřeby revize

Název projektu: Skutečný stav elektroinstalace
Část: Vnější vlivy

Zpracoval: Pavel Tacina

Datum zpracování: 14.04.2026

Složení komise:

Předseda:

Členové: Pavel Tacina - revizní technik elektro

Klasifikace podmínek prostředí dle ČSN EN 60721-3-3, ČSN EN 60721-3-4

- | | |
|---|------------------------------|
| K | Klimatické podmínky |
| Z | Zvláštní klimatické podmínky |
| B | Biologické podmínky |
| C | Chemicky aktivní látky |
| S | Mechanické podmínky |
| M | Mechanicky aktivní látky |

Název objektu a stručný popis (stavby, místnosti):

Projekt řeší určení vnějších vlivů v bytě

V bytě jsou obytné místnosti, kuchyně a koupelna, zásuvkovými a světelnými okruhy zasekány pod omítnou. Ve stavbě se nachází celkem 1 rozváděč sloužící pro rozvod elektrické energie.

Použité podklady:

Osobní prohlídka

Přílohy:

Určení vnějších vlivů zápisem do tabulky:

Název vnějšího vlivu za normální	Označení a určení	Vlivy považované
Teplota okolí venku	AA3, AA4	AA4, AA5
Teplota okolí uvnitř	AA5	AA4, AA5
Atmosférické vlivy v okolí venku		AB3, AB4
Atmosférické vlivy v okolí uvnitř		AB5
Nadmořská výška AC1	AC1	
Výskyt vody uvnitř	AD1	AD1
Výskyt vody venku	AD3	AD1
Výskyt cizích pevných těles	AE1	AE1
Výskyt korozivních nebo znečišťujících látek uvnitř		AF1
Mechanické namáhání	AG1	AG1
Vibrace AH1	AH1	
Výskyt rostlin nebo plísní	AK1	AK1
Výskyt živočichů	AL1	AL1
Elektromag., elektrostatické nebo ionizující záření		AM8-1, AM9-1, AM25-2,
AM31-1,2,3	AM8-1, AM9-1, AM25-2, AM31-1,2,3	
Sluneční záření AN1	AN1	
Seismické účinky	AP1	AP1
Bouřková činnost	AQ1	AQ1
Pohyb vzduchu	AR1	AR1
Vitr	AS1	AS1
Schopnost osob	BA1	BA1
Dotyk osob s potenciálem země	BC2	BC2
Podmínky úniku v případě nebezpečí		BD2
Povaha zpracovaných nebo skladovaných látek		BE1
Stavební materiály	CA1	CA1
Konstrukce budovy	CB1	CB1

Závěr:

V posuzovaném prostoru se kromě vnějších vlivů definovaných jako normální, vyskytují ještě tyto vlivy viz tabulka: vně objektu AA3, AB3, AD3, přičemž AD3 se vyskytuje pouze při dešti. Provozovatel byl upozorněn, že za deště je veškerá manipulace s elektrickými zařízeními vně objektu životu nebezpečná a tudíž zakázaná.

V Ostravě, dne 14.04. 2026

.....

2. TECHNICKÝ POPIS OBJEKTU

Jedná se o instalaci stáří cca 10 let. přistupují k revizi dle norem platných v době zřízení.

Sít: TN-C-S dle ČSN 33 2000-1 ed.2

Hlavní jistič pro byt před elektroměrem : -----

Základní měření vlastností sítě na vstupu do bytu:

fáze: 1

Uo : 238V
 Zi : 0,41 Ohm
 Ik : 1,00 kA
 Rz : 1,00 Ohm

Z hlavního rozváděče je kabelem CYKY-J 6 mm² napájena podružná rozvodnice

Podružná rozvodnice: plastová v chodbě bytu

Popis podružné rozvodnice proveden v následujícím bodě této revizní zprávy.

Osvětlení: LED svítidla, která vyhovují daným vnějším vlivům dle ČSN 33 2000-5-51 ed.3 nebo jsou vývody ukončeny lustrovými svorkami, WAGO svorkami (zaizolováno)
 Měření intenzity osvětlení nebylo předmětem této revize.

Zásuvky: standardní provedení, uložení pod omítkou

Uložení: elektrického vedení vyhovuje požadavkům normy ČSN 33 2000-5-52 ed.2

"Elektrická zařízení - Výběr soustav a stavba vedení", kabely CYKY standardně pod omítkou.

Dimenzování a jištění vodičů a kabelů: vyhovuje požadavkům

ČSN 33 2000-5-52 ed.2 čl.523 "Elektrická zařízení - Dovolené proudy"

ČSN 33 2000-4-43 ed.2 "Elektrická zařízení - Ochrana před nadproudy"

ČSN 33 2000-4-42 ed.2 "Elektrická zařízení - Ochrana před účinky tepla"

Označení jisticích prvků: odvody v tabulkách rozváděčů a rozvodnic jsou popsány zleva doprava a shora dolů.

Označení jisticích prvků provedeno dle projektové dokumentace.

není-li zřejmé označení v projektové dokumentaci jsou obvody označeny dle popisu.

3. ROZVÁDĚČE / ROZVODNICE - MĚŘENÍ

[1] Bytový rozváděč

Plastový nástěnný- Úplný kryt dle ČSN EN 60670-24

JISTĚNÍ	POPIS OBVODU	DIMENZE VEDENÍ	IZOL.R [MOhm]	Z [Ohm]
B16A/1		CYKY 3J x 2,5 mm ²	100	0,49
B16A/1	zásuvky kuchyně	CYKY 3J x 2,5 mm ²	100	0,49
B10A/1	světla	CYKY 3J x 1,5 mm ²	100	0,49
B10A/1	světla	CYKY 3J x 1,5 mm ²	100	0,49
B16A/1		CYKY 3J x 2,5 mm ²	100	0,49
B16A/1	zás. koup	CYKY 3J x 2,5 mm ²	100	0,49
B16A/1	zásuvky	CYKY 3J x 2,5 mm ²	100	0,49
B16A/1	zásuvky	CYKY 3J x 2,5 mm ²	100	0,49
Fi-AC-40A/30mA/2	Proudový chránič	vnitřní propoje		

4. POPIS REVIDOVANÝCH PROSTORŮ A MĚŘENÍ OCHRANY PŘED ÚRAZEM EL. PROUDEM

[1] Chodba bytu

POČET SPOTŘEBIČŮ	IP	N PŘÍKON W	MĚŘENÍ	DALŠÍ MĚŘENÍ
1 x Světlo stropnice				

[2] WC

POČET SPOTŘEBIČ	IP	N PŘÍKON W	MĚŘENÍ	DALŠÍ MĚŘENÍ
1 x světlo stropnice				

[3] Koupelna

POČET SPOTŘEBIČ	IP	N PŘÍKON W	MĚŘENÍ	DALŠÍ MĚŘENÍ
1 x světlo stropnice				
1 x světlo zrcadlo				
2 x zásuvka 250V/16A	20		0,69 Ohm	100 Mohm

[4] Ložnice

POČET SPOTŘEBIČ	IP	N PŘÍKON W	MĚŘENÍ	DALŠÍ MĚŘENÍ
1 x světlo stropnice				
2 x zásuvka 250V/16A	20		0,65 Ohm	100 Mohm

[5] Obývací

POČET SPOTŘEBIČ	IP	N PŘÍKON W	MĚŘENÍ	DALŠÍ MĚŘENÍ
1 x světlo stropnice				
3 x zásuvka 250V/16A	20		0,62 Ohm	100 Mohm

[6] Dětský pokoj

POČET SPOTŘEBIČ	IP	N PŘÍKON W	MĚŘENÍ	DALŠÍ MĚŘENÍ
1 x světlo stropnice				
3 x zásuvka 250V/16A	20		0,71 Ohm	100 Mohm

[7] Kuchyně

POČET SPOTŘEBIČ	IP	N PŘÍKON W	MĚŘENÍ	DALŠÍ MĚŘENÍ
1 x světlo stropnice				
1 x vývod 230V/16A			0,88 Ohm	100 Mohm
1 x zásuvka 230V/16A dig			0,93 Ohm	100 Mohm
3 x zásuvka 250V/16A	20		1,9 Ohm	100 Mohm
1 x zásuvka 250V/16A myčka	20		1,1 Ohm	100 Mohm
1 x zásuvka 250V/16A trouba	20		0,94 Ohm	100 Mohm
1 x zásuvka 250V/16A var. deska	20		0,87 Ohm	100 Mohm
1 x zásuvka 250V/16A lednice	20		0,81 Ohm	100 Mohm

5. HODNOCENÍ STAVU OCHRANY PŘED ÚRAZEM ELEKTRICKÝM PROUDEM

Ochrana živých částí: (základní ochrana)

- **IZOLACÍ** dle ČSN 33 2000-4-41 ed.3 čl.A.1 (ČSN EN 61140 ed.3:2016 čl.5.2.2)
Měření izolačního odporu bylo provedeno dle požadavků ČSN 33 2000-6 ed.2 : 2017 čl.6.4.3.3 a D.6.4.3.3 přístrojem MetrISO 5022.
Naměřené hodnoty izol. odporu jsou minimální a vyhovují Tabulce 6.1 ČSN 33 2000-6 ed.2 : 2017 a jsou uvedeny v tabulce měření v této revizní zprávě.
- **KRYTY** dle ČSN 33 2000-4-41 ed.3 čl.A.2 (ČSN EN 61140 ed.3:2016 čl.5.2.3)
Krytí elektrického zařízení vyhovuje požadavkům ČSN EN 60529 (ČSN 33 0330) "Stupně ochrany krytem (krytí - IP kód) a požadavky ČSN 33 2000-5-51 ed.3 "Výběr a stavba elektrických zařízení - všeobecné předpisy". Krytí vyhovuje i pro obsluhu el. zařízení osobami bez elektrotechnické kvalifikace ve smyslu ČSN EN 50110-1

ed.3 a ČSN EN 50110-2 ed.2 (ČSN 34 3100) "Obsluha a práce na elektrických zařízeních" a ČSN 33 1310 ed.2 "Bezpečnostní požadavky na elektrické instalace a spotřebiče určené k užívání osobami bez elektrotechnické kvalifikace"

Základní ochrana neživých částí :

-AUTOMATICKÝM ODPOJENÍM OD ZDROJE dle ČSN 33 2000-4-41 ed.3 čl.411.4.5 v síti TN
 čl.411.5.3 v síti TT
 čl.411.6.3 v síti IT
 (ČSN EN 61140 ed.3:2016 čl.6.2)

za použití proudového chrániče

Měření vypinacích charakteristik proudového chrániče bylo provedeno dle požadavků ČSN 33 2000-6 ed.2 : 2017 čl.6.4.3.7.1 a D.6.4.3.7.1 a Přílohou NA přístrojem KEW 6516 nebo Fitest.

Naměřené hodnoty :

UL - dotykové napětí.....	< 1 V
Re - odpor uzemnění.....	< 1 Ohm
Id - reziduální proud.....	21 mA
tA - čas vybavení chrániče.....	21 ms
5tA -čas vybavení chrániče při 5*Id.....	11,6 ms
Ověření funkce kontrolního tlačítka.....	OK

v y h o v u j í ČSN 33 2000-4-41 ed 2.

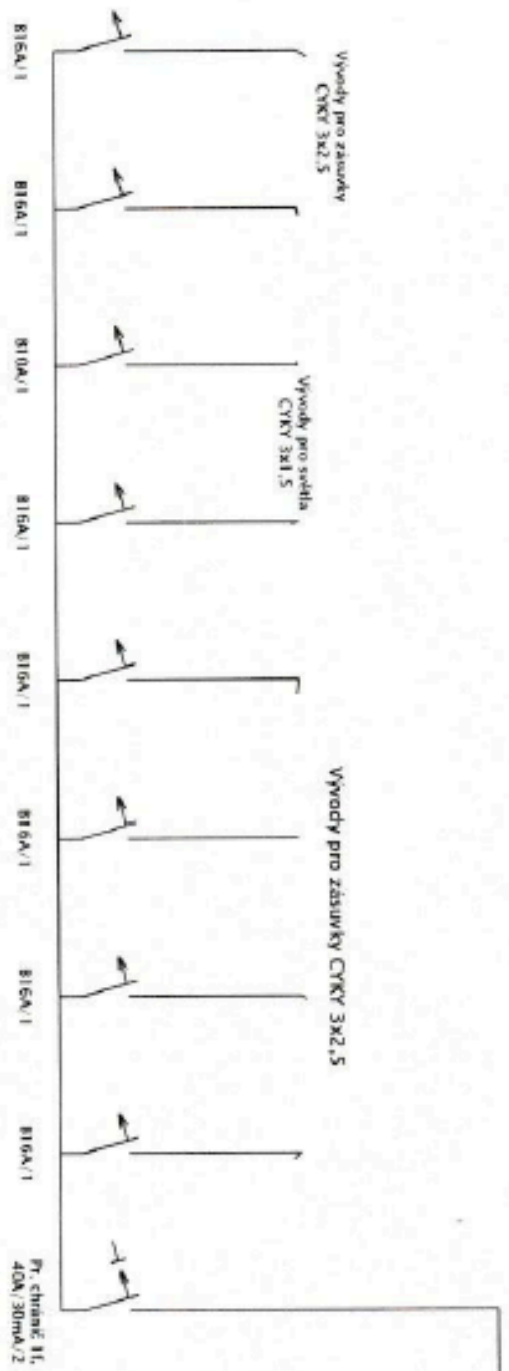
6. ZJIŠTĚNÉ ZÁVADY A ODCHYLKY OD PLATNÝCH NOREM

Nebyly zjištěny.

7. ZÁVĚR (DOPORUČENÍ/UPOZORNĚNÍ PROVOZOVATELI)

Revidované elektrické zařízení - elektrická instalace odpovídá svému stáří a míře údržby jemu věnované.

Prívod pro DVI
TN-C 230V 50Hz
EK rozváděč



Sbernice N



Sbernice PEN

proficAD

Oddělení
Kreslí
Přezkoušel
Technický referent

Druh dokumentu
schéma skutečného provedení
Název, doplňující název
byť č.
Alhejpkova 2788/2, Ostrava

Status dokumentu
Č. dokumentu
Datum vydání
14.04.2026
Jazyk
Měřítko