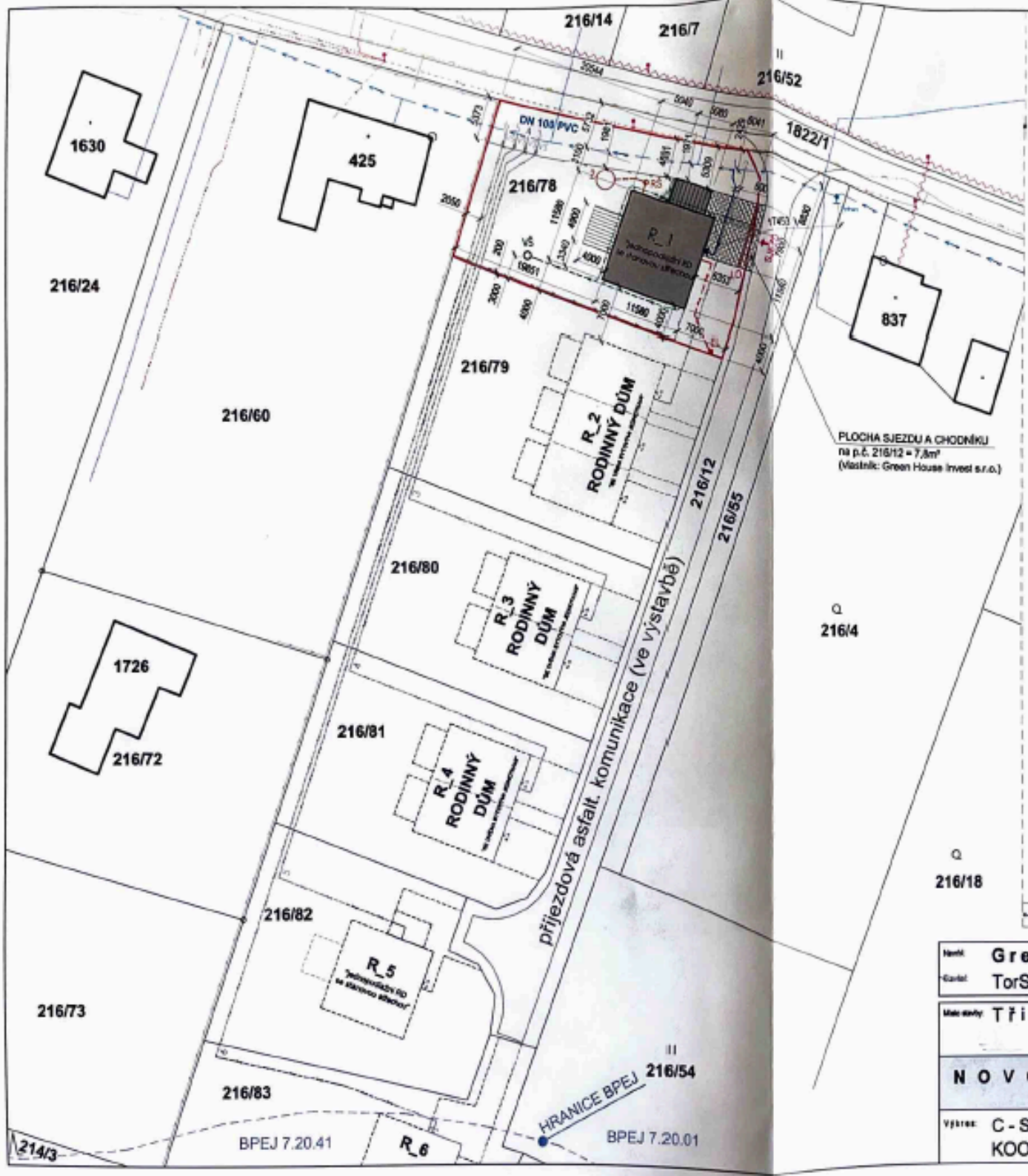

PLOCHA SJEZDU A CHODNÍKU
na p.č. 216/12 = 7,8m²
(Vlastník: Green House Invest s.r.o.)

SITUACE M 1:500

k.ú. Konská

LEGENDA :

- HRANICE POZEMKŮ
- HRANICE ŘEŠENÉHO POZEMKU 216/78 (VÝMĚRA 826 m²)
- CESTY - ASFALTOVÉ KOMUNIKACE
- PODZEMNÍ VEDENÍ NN do 1kV (ČEZ Distribuce a.s.)
- NADZEMNÍ VEDENÍ NN do 1kV (ČEZ Distribuce a.s.)
- NADZEMNÍ EL. SLOUP
- STL PLYNOVOD PE d 110 (Grid Services s.r.o.)
- VODOVOD DN 100 PVC (SmVaK Ostrava a.s.)
- VODOVODNÍ PŘÍPOJKY (případně vnější domovní vodovody, dle délky)
- NADZEMNÍ SÍTĚ (Český telekom, Infrastruktura a.s. CETIN)
- STÁVAJÍCÍ OPLOCENÍ SOUSEDNÍCH PARCEL - PLETIVO+OC.SLOUPKY

NOVOSTAVBA RD:

- NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU (134,1m²) — CELKEM 149,8m² — CELKEM 220,7m²
- KRYTÉ STÁNÍ (15,7m²)
- VENKOVNÍ TERASA (19,6m²)
- ZPEVNĚNÁ PLOCHA Z BETONOVÉ ROZEBÍRATELNÉ DLAŽBY (51,3m²)

INDEX ZASTAVĚNOSTI POZEMKU=220,7m²/826m²=0,267 zastavené plochy pozemku

- VODOVODNÍ PŘÍPOJKA PE100 RC 32x3 DN25; 12,4 m
- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE ,PVC DN150,DÉLKA 6,0 m
- RŠ NOVÁ REVIZNÍ ŠACHTA DN 425
- Z ŽUMPA 9m3 (plastová samonosná, průměr 2,45m, výška 2,0m, např. Špaček PLAST)
- DEŠŤOVÁ KANALIZACE PVC DN 125 - 160, DÉLKA 60,0m
- VŠ VSAKOVACÍ ŠACHTA - o poloměru 0,5m, hloubky 6,0m,vsakovací plocha 10,8m2 retenční kubatura 3,9m3
- VNĚJŠÍ DOMOVNÍ ROZVOD NN (DÉLKA 13,0m), CYKY 3Cx1,5, CYKY 5Dx10
- EL ELEKTROMĚRNÁ SKŘÍŇ
- LO LINIOVÝ ŽLAB (ODVODNĚNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH)
- NOVÉ OPLOCENÍ POZEMKU INVESTORA-PLETIVO+OC.SLOUPKY (VÝŠKA MAX 1,5m) ODSAZENÍ OD HRANICE POZEMKU min.200mm směrem na pozemek stavebníka. VSTUPNÍ BRANKA NA ZAHRADU Š. 1,0m (VÝŠKA MAX 1,8m)
- HRANICE POŽÁRNĚ NEBEZPEČNÉHO PROSTORU OD OBJEKTU RD
- d = 2,15m VZDÁLENOST ODSTUPU POŽÁRNĚ NEBEZPEČNÉHO PROSTORU OD OBJEKTU RD
- NAVRŽENÁ SOUSEDNÍ ZÁSTAVBA RD
- NAVRŽENÁ SOUSEDNÍ VODOVODNÍ PŘÍPOJKY / VNĚJŠÍ DOM. VODOVODY

VÝPIS POZEMKŮ DOTČENÝCH STAVBOU (ZPF):

p.č.: 216/78 — vlastník: Green House Invest s.r.o., Ostravská 452, 73541 Petřvald; výměra: 826m² LV: 305 druh pozemku: orná půda (dotčeno stavbou - kompletní stavební záměr)

p.č.: 216/12 — vlastník: Green House Invest s.r.o., Ostravská 452, 73541 Petřvald; výměra: 833m² LV: 305 druh pozemku: orná půda (dotčeno stavbou - plocha sjezdu a chodníku v ploše 7,8m²)

SOUSEDÉ POZEMKY:

- 216/12 - Green House Invest s.r.o., Ostravská 452, 73541 Petřvald
- 216/60 - Zipser Miroslav, Konská 53, 73961 Třinec
- 216/79 - Green House Invest s.r.o., Ostravská 452, 73541 Petřvald
- 1822/1 - Statutární město Třinec, Jablunkovská 160, Staré Město, 73961 Třinec

±0,000 BUDE UPŘESNĚNA PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY | +0,000= povrch čisté podlahy 1.NP

S

Investor: Green House Invest s.r.o. x TorStav s.r.o.
Zhotovitel: TorStav s.r.o.,Doubrava 919, 735 33 Doubrava u Karviné,IČ: 29450586

Místo stavby: Třinec, k.ú. Konská [771015]

Vlastník pozemku: Green House Invest s.r.o. Ostravská 452 73541 Petřvald

NOVOSTAVBA RD R_1

Vypracoval: Ing. arch. Vojtěch Kubáne IČO: 02881881, Havířov Nad trati 31/297, 736 94, Dolní Suchá Autorí osoba: Ing. Martin Wünsche

Výkres: C - Situační výkresy
KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÝ SOUHLAS
A4 / 04 / 2020
M 1 : 500
C-03