

Správce: BYTservis - služby, spol. s r.o., Prameny 603/24, Karviná - Ráj, 734 01, IČ: 47670860, zapsán v: Krajský soud v Ostravě, značka C 5192

Objekt Ráj

	M n o ž s t v í			Podíl [%]	S p o t ř e b a			N á k l a d y *			Zaplaceno
	- na objekt	- celkové	Způsob rozúčtování		- na objekt	- celková	MJ	- na objekt	- celkové	Cena/MJ	
<sup>N</sup> daň z nemovitostí	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00		624,00	0,00	0,00	624,00
<sup>N</sup> nájemné člen	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00		26 448,00	0,00	0,00	26 448,00
<sup>N</sup> odměna správa	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00		1 956,00	0,00	0,00	1 956,00
<sup>N</sup> odměna statutár	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00		1 571,00	0,00	0,00	1 571,00
<sup>N</sup> pojištění	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00		624,00	0,00	0,00	624,00
<sup>Z</sup> anténa	1,00	59,56	Rovný díl	100,00	0,00	0,00		61,80	3 600,00	0,00	108,00
<sup>Z</sup> elektřina	1,00	101,07	Osoby	100,00	0,00	0,00		123,90	17 819,33	0,00	300,00
<sup>Z</sup> studená voda měřiče 1	19,54	1 051,96	Měřidlo	100,00	20,89	1 125,00	m3	2 773,38	149 347,00	132,75	4 020,00
<sup>Z</sup> SV pro TUV měřiče	5,06	1 153,66	Měřidlo	100,00	5,04	1 148,37	m3	668,52	152 450,27	132,75	0,00
<sup>Z</sup> teplá voda měřiče	5,06	1 153,66	Měřidlo	70,00	424,20	96 735,42	kWh	1 689,00	385 161,74	3,98	3 040,80
<sup>Z</sup> teplá voda měřiče	49,90	3 074,50	*Plocha pro rozpočet TUV	30,00	672,88	41 458,04	kWh	2 679,12	165 069,32	3,98	1 303,20
<i>CELKEM teplá voda měřiče</i>					1 097,08	138 193,46	kWh	4 368,12	550 231,06	3,98	4 344,00
<sup>Z</sup> topení (ZS 40%, SS 60%)	0,00	0,00	Korekce	0,00	0,00	0,00		2 398,11	0,00	0,00	0,00
<sup>Z</sup> topení (ZS 40%, SS 60%)	44,28	2 737,19	<sup>3</sup> Vytápěná plocha	40,00	1 022,68	63 217,24	kWh	4 233,16	261 674,84	4,14	4 929,60
<sup>Z</sup> topení (ZS 40%, SS 60%)	162,99	82 359,53	Měřidlo	60,00	187,66	94 825,85	kWh	776,76	392 512,27	4,14	7 394,40
<i>CELKEM topení (ZS 40%, SS 60%)</i>					1 210,33	158 043,09	kWh	7 408,03	654 187,11	4,14	12 324,00
Zaokrouhlení	1,00	0,00		0,00	0,00	0,00	-	0,24	0,00	0,00	0,00

Celkem za objekt Ráj-

46 627,00

52 319,00 -5

Stav příspěvku na správu domu (fondu oprav)	Počáteční stav:	0,00	Celkem předepsáno:	312 041,00	Počet osob:	1,00	Náklady *:	46 627,00	Dluh na předpisu plateb:	
Počátek k roku 2013	Konečný stav:	312 041,00	Celkem čerpáno:	0,00	Dluh min. let:	0,00	Předpis:	52 319,00	<b>Přeplatek 2024</b>	<b>5 69:</b>
							Zaplaceno:	52 319,00		

<sup>1</sup>Podlahová plocha: 55,05    <sup>2</sup>Započítatelná plocha: 52,47    <sup>3</sup>Vytápěná plocha: 44,28    Počet kominů: 0    Podíl bytové jednotky: 598,0000    Spoluovlastnický podíl: 0,0000

**Přeplatek bude zaslán do 31.07.2025 na číslo účtu /.**