

ZPRÁVA O REVIZI ELEKTRICKÉ INSTALACE

č. 17/10/2025 JT

Investor-majitel :

742 60

Montážní firma : Fa ELEKTRO Tomáš Demovič
Kopřivnice

742 21

Revizní technik: Jaroslav Tomančák ,Kopřivnice Česká 320
Ev. číslo: 5274/25/R-EZ-E2A,

742 21

Druh revize: Výchozí dle ČSN 33 2000-6 ed.2 (ČSN 33 1500:1990), NV 190/2022 Sb

Datum revize: 25.10.2025 -ukončena 25.10.2025

Místo revize: Byt číslo 8
Pod Školou 132
Frýdek- Místek

738 01

Předmět revize : Elektrická instalace bytu včetně bytového rozváděče
V rozsahu dle bodu 1.3 této RZ a k datu provedené revize.Celkový příkon : Dle smlouvy ČEZ o připojení.
Stávající elektroměr 230 V

RZ obsahuje: 4 stran + 1x příloha (výpis rozváděče RB,)

Počet vyhotovení: 4 ks

Rozdělovník: 2x provozovatel-majitel
1x montážní firma Elektroinstalace Demovič
1x revizní technik Tomančák

Periodicita: V závislosti na charakteru užití jednotlivých prostor a dle ČSN 33 1500:1990 a ČSN 33 2000-6 ed.2 je stanovena perioda revize max. 5 let.,koupelna dle ČSN 33 2000 7-71ed2

Posudek *Elektrická instalace bytu včetně rozváděče
se z hlediska bezpečnosti považuje za schopnou provozu.*



Podpis a razítko RT: _____

Dne: 25.10.2025

S výsledkem revize byl seznámen a revizní zprávu převzal:

dne: _____ jméno: _____ podpis: _____

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1 Zhotovitel

Fa Elektro Tomáš Demovič

1.2 Projekt

Uložen u majitele.

1.3 Rozsah /vymezení/ revize

Předmětem výchozí revize je elektrická instalace bytu. Revidovaná část instalace zahrnuje bytový rozváděč jeho elektrická výzbroj, která je předmětem této RZ je vypsána v příloze č. 1 k této RZ. Tato revize zahrnuje rozváděč bytu a elektrickou instalaci bytového jádra, jeho výzbroj a výplet a jeho vývody, které jsou ukončeny v revidovaných místnostech. Detailnější popis a rozsah revidované elektroinstalace je uveden v bodě 3.1 této RZ a v jejich přílohách.

Zařízení, která nejsou předmětem této RZ a nebyla touto revizí hodnocena jsou uvedeny v bodě 1.4.

1.4 Předmětem revize nebyla tato zařízení

Na el.zařízení uvedená níže se provádí samostatné revize, prohlídky nebo zkoušky. Výpis el. zařízení uvedený v tomto bodě nemusí být úplný. Revidováno nebylo:

- Veškerá ostatní silnoproudá el. instalace neuvedená v této RZ ,revidovaná je jen instalace zásuvek osvětlení bytového jádra ,kuchyně,koupelny,chodby.
- Elektrické spotřebiče napojeny ze zásuvek 230V/400V
Datové, SLP ,CCTV,EPS,EZS a komunikační rozvody objektu.
,a jiné el.zařízení revidované části nebo objektu neuvedené v této RZ (např. instalované po datu provedení revize.

1.5 Použité měřicí přístroje

- Ri - EUROTTEST XE 2,5kV Mi3102 CL kal.list č. M970E z 2018
Zs, Rp, Ik, Fi, Pole - EUROTTEST 61557 č. 15067518 kal.list č. N323E z 2022
- EUROTTEST XE 2,5kV Mi3102 CL kal.list č. M970E z 2022

2. TECHNICKÉ ÚDAJE

2.1 Druh sítě

1L+PEN/NPE, 3x230/400V, AC, 50Hz, TN-S

2.2 Zdroj elektrického proudu

Elektroměrový rozváděč -společný na chodbě bytového domu

2.3 Druhy ochranných opatření

- Základní ochrana (živé části) / Základní izolace živých částí, přepážky nebo kryty
- Ochrana při poruše (neživé části) / Automatické odpojení od zdroje / Dvojitou nebo zesílenou izolací
- Doplnková ochrana pospojováním ,proudovým chráničem

2.4 Instalovaný příkon

Dle smlouvy o připojení

2.5 Písemné podklady

- Dokumentace skutečného stavu potřebná pro bezpečný provoz, údržbu a revize byla dodána, Schémata rozváděče.
- Popisy v rozváděči,
Referenční popisy el.prvků v prostoru,

3. VLASTNÍ REVIZE

3.1 Popis zařízení

Jedná se o elektroinstalaci bytu -včetně bytového rozváděče .

Elektrická instalace je provedena dle projektu vodiči CYKY pod omítkou, v lištách, podhledu.

Detailní výpis rozváděče, jejich výzbroje a výpletu, včetně jejich vývodů a výpis prvků v revidovaných místnostech je uvedeno v přílohách 1 k této RZ.

3.1.1 Prostředí (určení vnějších vlivů)

Protokol o určení vnějších vlivů . Prostory revidovaných místností jsou posuzovány v rámci revize za normální (vytápěné, bez výskytu prašnosti a vody) – v souladu s ČSN 33 2000-5-51 ed.3 a ČSN 33 2000-4-41 ed.3. Ochrana požadována základní, koupěna dle ČSN 33 2000-7-701 .

3.1.2 Připojení ke zdroji

Viz. bod 2.2.

3.1.3 Měření el. energie

Fakturační měření v RE

3.1.4 Rozvodná a jiná el.zařízení - druh, typ, provedení, umístění

Revidovaná část zahrnuje 1 ks rozváděče – detail viz. příloha č. 1 k této RZ.

3.1.5 Provedení instalace:

Instalace je provedena vodiči , CY, CYA (výplet rozváděčů, pospojování) -CYKY, CYKY, (vývody z rozváděčů), jednotlivé obvody vypsány v příloze č. 1 k této RZ. Vedení je instalováno různě: v podhledech, pod omítkou.

3.2 Prohlídka el. instalace a zařízení

(dle čl.61.2 ČSN 33 2000-6 ed.2)

Při prohlídce byl posuzován stav zařízení podle ČSN EN 61439-1 ed.2 a -3, souboru norem HD 60364 (ČSN 33 2000), částečně pak, ČSN 34 2130 ed.2+3, ČSN 73 0802 a dalších souvisejících norem a zákonných předpisů, které se na tuto elektrickou instalaci vztahují. Prohlídkou bylo zjišťováno, zda jsou trvale připojená elektrická zařízení v souladu s dokumentací, bezpečnostními požadavky příslušných norem pro dané zařízení, zda jsou správně volena a instalována v souladu se souborem norem HD 60364 a s návody výrobců a nejsou-li viditelně poškozena do té míry, že by to mohlo ohrozit bezpečnost osob nebo majetku.

3.2.1 Prohlíženo bylo např.

- | | | |
|---|--|----------|
| • | upevnění, poškození krytů elektrických zařízení | Vyhovuje |
| • | výstražné značení na rozváděčích a ostatních zařízení | Vyhovuje |
| • | referenční značení kabelů, rozváděčů, zásuvek a ovladačů apod. | Vyhovuje |
| • | použití ochran proti zabránění úrazu el. proudem | Vyhovuje |
| • | hodnoty jisticích prvků vzhledem k jištěným obvodům, selektivita | Vyhovuje |
| • | provedení instalace , uložení kabelů, umístění el. zařízení, krytí | Vyhovuje |

3.3 Zkoušení

3.3.1 Spojitost ochranných vodičů doplňujícího pospojování (dle čl.61.3.2 ČSN 33 2000-6 ed.2)

Pospojování mezi rozváděčem RE a RB ochranným vodičem je provedeno. Spojitost ochranného obvodu bylo ověřeno. Naměřené hodnoty jsou uvedeny ve výpisu prvků v příloze 1 do 0.09 ohmu.

3.3.2 Izolační odpor elektrického zařízení

(dle čl.61.3.3 ČSN 33 2000-6 ed.2)

Izolační odpor elektrického zařízení byl měřen ve smyslu ustanovení čl. 61.3.3 a čl. C.61.3.3 ČSN 33 2000-6 ed.2 ve výše uvedených rozváděčích kombinací na obvodech, kde to bylo možné, tj. ty u kterých bylo možné identifikovat obvod alespoň částečně v takovém rozsahu, aby měřením nedošlo ke škodě na zařízení. Naměřené hodnoty jsou uvedeny v tabulkách rozváděčů v příloze č. 1 a 2 této RZ.

Vyhodnocení měření

Výše uvedené naměřené hodnoty vyhovují tabulce 6A ČSN 33 2000-6 ed.2, neboť jsou vyšší, než 1 MΩ.

3.3.3 Ochrana SELV, PELV nebo el. oddělením obvodů

(dle čl.61.3.4 ČSN 33 2000-6 ed.2)

Nebyla předmětem revize.

3.3.4 Automatické odpojení od zdroje

(dle čl.61.3.6 ČSN 33 2000-6 ed.2)

Bylo prověřováno ve smyslu ustanovení čl. 61.3.6. Impedance smyčky byla měřena podle čl. 61.3.6.3. ČSN 33 2000-6. ed.2. Naměřené hodnoty jsou uvedeny v příloze č. 2 této RZ.

Vyhodnocení měření

Naměřené hodnoty vyhovují čl. 411.4 / 411.4.4 ČSN 33 2000-4-41 ed.3, splňují podmínku, že $[Z_{sm} \times K_m] \times I_a < U_0$. Při posuzování naměřených hodnot byla vzata do úvahy třída přesnosti a přesnost měření přístroje.

3.3.5 Doplnková ochrana

(dle čl.61.3.7 ČSN 33 2000-6 ed.2)

Proudovými chrániči.

3.3.6 Zapojení přístrojů

(dle čl.61.3.8 ČSN 33 2000-6 ed.2)

Výběrová kontrola dotažení svorek v rozváděči,. Kontrola kvality a správnosti zapojení rozváděče, Závady a nedostatky nebyly zjištěny.

3.3.7 Pořadí fází

(dle čl.61.3.9 ČSN 33 2000-6 ed.2)

Jednofázové připojení.

3.3.8 Funkční a provozní zkouška

(dle čl.61.3.10 ČSN 33 2000-6 ed.2)

Bylo prověřeno vypínání a zapínání jisticích prvků, jsou-li vhodně navrhnuty a nejsou-li mechanicky, ani jinak poškozeny. Mechanické upevnění elektrických předmětů , apod. bylo také prověřeno. Byla provedena funkční zkouška všech pevně instalovaných zařízení.

3.3.8 Úbytek napětí

(dle čl.61.6.11 ČSN 33 2000-6 ed.2)

Kontrolováno napětí na svorkách – minimální hodnota napětí mezi L : PE : N byla naměřený 239 V.

3.4 Závady a odchylky : Nebyly zjištěny.**D. ZÁVĚR****Upozornění:**

Předmětem této revize je skutečný stav elektroinstalace k datu 26.10.2025. Všechny dodatečně instalované el.předměty, popř. změny v elektroinstalaci nejsou v této revizi zahrnuty a musejí se ověřit dle ČSN 33 2000-6:2007 (ČSN 33 1500:1990).

Všechny opravy a zásahy do elektroinstalace smí provádět pouze osoby s elektrotechnickou kvalifikací dle min. §6 NV 194/2022 Sb.

Doporučení:**Perioda revize:**

Perioda revize této části elektroinstalace je navrhována v souladu s doporučeními norem ČSN 33 1500 a ČSN 33 2000-6 ed.2. Perioda revize primárně vychází z podkladů o druhu provozu v daném prostoru

Poznámka k celkovému posudku:

Celkový stav elektroinstalace -je schopný bezpečného provozu.

