

Správce: BYTservis - služby, spol. s r.o. Prameny 603/24 734 01 Karviná - Ráj IČ: 47670860		Evidenční list	Druh: Družstevní byt
			Tisk dne: 14.01.2026 Strana č.: 1
Příjmení a jméno uživatele:			Patro:
Ulice čp. / č.or. Kosmonautů		PSČ: 73401	Byt č.:
Obec: Karviná			
Subjekt:			
Variabilní symbol:		Typ topení: dálkové - ústřední	
Peněžní částky v CZK		Stav ke dni: 01.01.2026	
Splatnost předpisu: 25. den v měsíci			
Korespondenční adresa:			

Seznam ploch

Název	Podlahová ¹ plocha [m ²]	Koef.	Započítatelná ² plocha [m ²]	Koef. otáp. místnosti	Koeficient neizol. patr.	Koeficient otáp. stěn	Vytápěná ³ plocha [m ²]	Plocha pro ⁴ rozpočet TUV [m ²]
koupelna	2,10	1,00	2,10	1,00			2,10	2,10
kuchyň	7,60	1,00	7,60	1,00			7,60	7,60
pokoj 1	13,90	1,00	13,90	1,00			13,90	13,90
pokoj 2	22,50	1,00	22,50	1,00			22,50	22,50
předstíh	6,30	1,00	6,30			0,35	2,20	6,30
sklepní kóje zděná	1,80	0,50	0,90				0,00	0,00
wc	0,90	1,00	0,90			0,10	0,09	0,90
Celkem	55,10		54,20				48,39	53,30

Seznam spolubydlících osob

Příjmení a jméno	Druh	Přihlášen	Odhlášen	Vztah	Rodné číslo / Dat. naroz.
------------------	------	-----------	----------	-------	---------------------------

Celkem počet osob: 2,00 **Počet osob pro služby: 2,00**

Rozpis ekonomicky oprávněných složek a záloh na služby

Název	Platí od	Platí do	Bonus %	Částka	Typ složky
daň z nemovitosti	01.02.2022		0,00	54,00	Fond
nájemné člen	01.06.2022		0,00	2 276,00	Fond
odměna správa	01.02.2022		0,00	163,00	Fond
odměna statutár	01.06.2024		0,00	153,00	Fond
pojištění	01.02.2022		0,00	54,00	Fond
anténa	01.02.2022		0,00	9,00	Záloha
elektrina	01.02.2022		0,00	62,00	Záloha
studená voda měřiče 1	01.01.2026		0,00	1 000,00	Záloha
SV pro TUV měřiče	01.02.2022		0,00	0,00	Záloha
teplá voda měřiče	01.01.2026		0,00	1 204,00	Záloha
topení (ZS 40%, SS 60%)	01.02.2022		0,00	1 612,00	Záloha

CELKOVÁ MĚSÍČNÍ PLATBA VČETNĚ ZÁLOH NA SLUŽBY: 6 587,00

Potvrzuji správnost údajů v tomto evidenčním listě a jsem si vědom povinnosti neprodleně a písemně hlásit veškeré změny v údajích tohoto evidenčního listu, zejména pak změnu počtu osob, užívajících výše jmenovaný byt.

Účet pro platby předpisu plateb: 237380881 / 0300, variabilní symbol: 1621014



Za správce



QR Platba

Podpis uživatele bytu

Vyřizuje: Jana Kmošková, tel. +420 737 244 977, kontaktní email: jkmoskova@bskarvina.cz

Od 1.1.2026 změna výše záloh