Stavební bytové družstvo DRUBYD

Ciolkovského 625/54, 734 01 Karviná - Ráj, IČ: 00052159,
Zapsáno u: Krajský soud v Ostravě ve spisu: DrXXII 239

Zálohy na úhrady za užívání bytu a za služby spojené
s užíváním bytu a pro jejich vyúčtování platné od: **01.01.2026**

V souladu s ustanovením čl. 40 Stanov SBD DRUBYD rozhodlo představenstvo družstva dne: **11.11.2025** upravit některé položky nájemného k výše uvedenému datu takto:

Č. účtu: Var. Symbol: Spec. symbol: **101**
Ulice: **Ve Svahu** Č.p.: Byt číslo:

Jméno a příjmení člena – nájemce

A. Úhrada za užívání jednotky:	
1. dlouhodová záloha na opravy a dodatečné investice	556,00 Kč
2. krátkodobá záloha na provozní výdaje:	
a) provozní výdaje družstva	62,00 Kč
b) provozní výdaje budovy	12,00 Kč
3. krátkodobá záloha na správu:	
a) náklad na zajištění správy družstva	50,00 Kč
b) náklad na zajišťování správy budovy	300,00 Kč
c) náklady výboru smosprávy	50,00 Kč
d) odečty a vyúčtování nákladů na dodávky služeb	42,00 Kč
4. mimořádná splátka dlouhodobé zálohy	0,00 Kč
B. Úhrada nákladů za služby spojené s užíváním jednotky:	
1. úhrada za dodávku tepla pro ústřední topení	610,00 Kč
2. úhrada za dodávku teplé vody	560,00 Kč
3. úhrada za dodávku studené vody a stočné	270,00 Kč
4. úhrada za dodávku el. energie do spol. prostor	49,00 Kč
5. úhrada za jiné dohodnuté služby	
a) zimní údržba chodníků	0,00 Kč
b) úklid společných prostor	125,00 Kč
c) ostatní dohodnuté služby	0,00 Kč
6. úhrada za elektrickou energii STA	5,00 Kč
Celková měsíční úhrada činí:	**2691,00 Kč**

V Karviné: **29.11.2025**

Ing. Ladislav Tkadlec v.r.
předseda družstva

Družstevníky, kteří hradí nájemné trvalým příkazem nebo úhradou v hotovosti v jakémkoliv peněžním ústavu nebo poštovní poukázkou upozorňujeme, že v případě užití nesprávného variabilního nebo specifického symbolu bude platba považována za neuhrazenou se všemi právními důsledky. **Netýká se klientů, kteří mají u svého peněžního ústavu podepsaný souhlas s inkasem nebo hradí nájemné přes SIPO.**